

# Local comercial en el corazón de Dénia con máxima visibilidad

Local comercial

Puerto, 03700 Denia, ALICANTE

275.000 €



## Detalles

Dormitorios	
Baños	2
Garajes numerados	2
Tamaño de área	112.00 m <sup>2</sup>

## Características

- Aire acondicionado
- Costa
- Muebles

## Más información

Se ofrece espectacular local comercial situado en pleno corazón de Dénia, en una de las calles con mayor tránsito peatonal y visibilidad de la ciudad. Su ubicación es inmejorable: a tan solo 100 metros de la estación de tren y 200 metros del puerto, rodeado de comercios, restaurantes, oficinas y todos los servicios esenciales. Un enclave estratégico que garantiza un flujo constante de personas durante todo el año, tanto residentes como turistas. El local destaca por su amplitud, luminosidad y diseño diáfano, que permite aprovechar al máximo cada metro cuadrado y adaptarlo fácilmente a cualquier tipo de negocio. Ya sea una tienda, oficina, galería, clínica o centro de servicios, este espacio ofrece infinitas posibilidades para emprendedores que buscan visibilidad y para inversores que apuestan por la rentabilidad. Gracias a su ubicación privilegiada en una zona consolidada y de alta demanda comercial, este inmueble asegura una excelente rentabilidad y un gran potencial de revalorización a medio y largo plazo. Además, su entorno dinámico, con un flujo continuo de actividad, lo convierte en una inversión segura y duradera.

Si buscas un local con carácter, visibilidad y posibilidades reales de crecimiento, esta es tu oportunidad. Haz realidad tu proyecto en el centro de Dénia, en un espacio que combina ubicación, potencial y rentabilidad como pocos. No dejes pasar la ocasión de establecer tu negocio o invertir en una de las áreas más vibrantes y atractivas de la ciudad.



**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Alejandro Martinez**

Teléfono Movil: +34 627020972

Email: [alejandro.martinez@remax.es](mailto:alejandro.martinez@remax.es)