

Casa de Autor en Jesús Pobre — Tradición Mediterránea con Proyecto Contemporáneo y Vistas al Montgó

Casa

Centro urbano, 03749 Jesús Pobre, ALICANTE

310.000 €



Detalles

Dormitorios	4
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	0.00 m ²

Características

- Árboles
- Balcón
- Centros Comerciales
- Cocina Independiente
- Costa
- Jardín
- Patio

- Piscina Propia
- Terraza
- Trastero
- TV
- Vallado

Más información

En el corazón de Jesús Pobre, donde el tiempo conserva la esencia del Mediterráneo más auténtico, emerge esta casa de pueblo centenaria con alma, carácter y un potencial extraordinario para convertirse en una residencia contemporánea de alto nivel.

A pocos minutos de Dénia, Jávea y del prestigioso La Sella Golf, esta propiedad combina lo que los compradores internacionales más exigentes buscan hoy: entorno natural, proximidad al mar y privacidad en un enclave con identidad.

Una arquitectura con historia, lista para renacer

Con más de 100 años de antigüedad, orientación sur y estructura tradicional mediterránea, la vivienda se encuentra parcialmente reformada y cuenta con licencia de obra vigente, permitiendo desarrollar hasta tres alturas más terraza en cubierta.

Desde la futura azotea se proyectan vistas abiertas al campo y al imponente Montgó, un paisaje que define el carácter de esta zona privilegiada de la Marina Alta.

Distribución actual

Planta baja

Amplio hall de entrada

Dormitorio principal

Salón-comedor

Segundo dormitorio

Cocina independiente

Aseo exterior

Patio interior de piedra con pozo

Trastero con chimenea

Un conjunto que respira autenticidad, con materiales nobles y elementos originales que pueden integrarse en un proyecto de arquitectura contemporánea de gran personalidad.

Planta superior

Espacio diáfano con techos abuhardillados

Dos estancias con magnífica entrada de luz natural

Proyecto aprobado: visión de lujo contemporáneo

El proyecto contempla una vivienda de líneas limpias y concepto abierto, diseñada para un estilo de vida sofisticado y relajado:

Tres dormitorios con baños en suite

Master suite en tercera planta con acceso directo a terraza privada

Espacios abiertos y luminosos

Jardín privado en la parte posterior

Posibilidad de incorporar piscina

Una fusión entre arquitectura, arte y serenidad mediterránea, donde el interior dialoga con la luz y el paisaje.

Datos técnicos

Tipo: Dúplex

Estado: A reformar

Orientación: Sur

Disponibilidad: Sin restricciones

Ubicación estratégica y valor de inversión

Jesús Pobre se ha consolidado como una de las zonas más deseadas por compradores del norte de Europa que buscan autenticidad, privacidad y proximidad al mar sin la masificación costera.

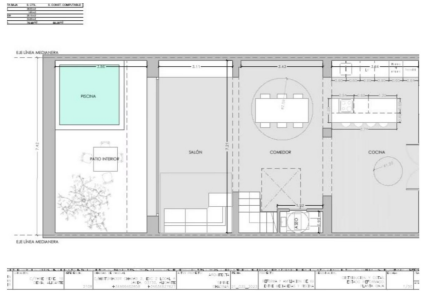
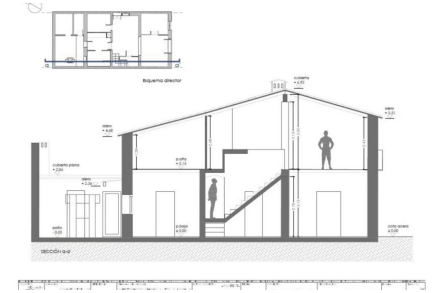
La combinación de entorno rural refinado, acceso inmediato a playas de alta calidad y campos de golf, y la creciente demanda internacional, convierten esta propiedad en una oportunidad de revalorización sólida y estratégica.

Ideal tanto para desarrollar una residencia exclusiva como para una inversión con visión de futuro en una de las áreas con mayor proyección de la Costa Blanca.

La agente vendedora que representa esta propiedad pertenece a la División de Lujo de RE/MAX España, con amplia experiencia en el mercado premium de la Marina Alta. Su conocimiento profundo de la zona, del perfil comprador internacional y de las oportunidades de inversión actuales le permite asesorar con precisión tanto a quien busca su residencia ideal como a quien desea realizar la mejor operación estratégica del momento.

Esta no es solo una casa.
Es un lienzo arquitectónico donde el lujo, la calma y el Mediterráneo pueden converger en una obra personal y exclusiva.
Agende su visita privada hoy mismo y descubra el potencial real de esta propiedad única.





¡Póngase en contacto con nosotros!

Elizabeth Gordon

Teléfono Movil: +34644454843

Email: Elizabeth.Gordon@remax.es
