

# Terreno en Matola

## Terreno Rústico

Elche, 03296 Elche, ALICANTE

600.000 €

### Detalles

Dormitorios

Baños

Tamaño de área 20000 m<sup>2</sup>

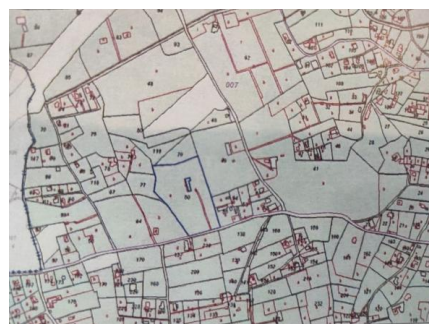
Área terrestre 20000 m<sup>2</sup>

### Más información

**¡ATENCIÓN INVERSORES!** Presentamos un excepcional terreno de 20.000 metros cuadrados, que incluye una casa de aproximadamente 400 metros cuadrados, ubicado en una zona estratégica y con gran potencial comercial. La propiedad se encuentra a pocos pasos del apeadero del AVE y cuenta ya con acceso al aparcamiento construido adyacente. Aunque actualmente la parcela está clasificada como rústica, su situación privilegiada augura una próxima recalificación para usos comerciales diversos que podrían incluir hoteles, grandes superficies o nuevos estacionamientos; ideales para aprovechar el crecimiento urbano vinculado al único apeadero ferroviario existente en la ciudad. Este es un momento clave para invertir: no pierdas esta oportunidad única ante el inminente desarrollo urbanístico previsto en la zona **¡LLAMA YA Y PIDE UNA CITA PARA CONOCER MÁS DETALLES!**







**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Francisco Sotoca**

Teléfono Movil: +34651490372

Email: francisco.sotoca@remax.es