

# Casa en Callosa del Segura, Alicante

## Casa

La serrana, 03350 Callosa de Segura, ALICANTE

369.000 €

### Detalles

Dormitorios	3
Baños	4
Garajes numerados	4
Tamaño de área	757.00 m <sup>2</sup>
Área terrestre	176 m <sup>2</sup>

### Características

- Aire acondicionado
- Aire Centralizado
- Árboles
- Armarios Empotrados
- Autobuses
- Barbacoa
- Bomba de frio/calor
- Buhardilla
- Calefacción
- Centros Comerciales
- Chimenea
- Cocina Independiente
- Colegios
- Deposito de Agua
- Descalcificador
- Despensa
- Electrodomésticos
- Gas Ciudad
- Habitación de Juegos
- Hidromasaje
- Hospitales
- Lavandería
- Línea Telefónica
- Mirador
- Montaña
- Patio
- Pérgola
- Puerta blindada
- Solárium
- Sótano
- Terraza
- Trastero
- Zonas Infantiles

### Más información

¡Bienvenidos a esta impresionante casa de ensueño en Callosa de Segura, ubicada en la privilegiada zona de La Serrana, rodeada de un entorno natural cautivador! Esta oportunidad es perfecta para las familias que desean combinar un estilo de vida excepcional con una ubicación inigualable, ofreciendo una residencia completamente adaptable y flexible que brinda lujo, comodidad y elegancia en cada rincón.

Esta propiedad es una auténtica joya en el mercado, con una construcción de 700 m2 en esquina, distribuida en 5 plantas, garantizando un amplio espacio para disfrutar de la comodidad y la privacidad que usted y su familia merecen. Cada detalle ha sido meticulosamente diseñado y construido cumpliendo con los más altos estándares de calidad.

En el sótano, encontrará un amplio espacio de 180 m2, diáfano y con un montacargas que conecta con la planta baja. Ideal para usos diversos, como almacenamiento, área de trabajo o para sala de eventos en familia.

La planta baja ofrece el acceso principal a la vivienda, con un vestíbulo que cuenta con una imponente escalera que conecta las diferentes plantas. Desde aquí, también se accede al garaje o local comercial de 170 m2, que cuenta con dos portones de acceso a dos calles diferentes, uno de ellos con permiso de vado. Este amplio espacio tiene capacidad para 4 vehículos y dispone de un aseo.

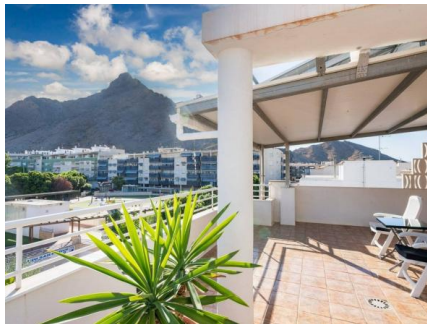
En la primera planta, la vivienda de 176 m2 se distribuye de la siguiente manera: un amplio salón/comedor de 45 m2 con acceso a una gran terraza con vistas al parque y a la montaña, una cocina de 30 m2 con acceso a un patio con zona de lavado, una suite principal con baño. completo, dos dormitorios dobles y un generoso cuarto de baño con bañera de esquina.

En la segunda planta, encontrarás un salón mirador con vistas panorámicas. Este espacio versátil puede utilizarse como zona de juegos, gimnasio o simplemente para disfrutar de un momento tranquilo de lectura. Este espacio se conecta con una terraza solárium de 140 m2 que rodea la vivienda y ofrece vistas increíbles. Además, cuenta con una barbacoa cubierta ideal para momentos especiales con tus seres queridos.

Finalmente, en la buhardilla de 40 m2, las posibilidades son infinitas. Tú decides cómo aprovechar este espacio, ya sea como una casa para invitados, un lugar de desconexión o cualquier otra idea que tengas en mente.

Esta propiedad cuenta con una calificación energética tipo B y está equipada con placas solares en la cubierta que abastecen el consumo de la vivienda, aire acondicionado centralizado e individual, estufa de pellets con conductos, carpintería exterior de aluminio con cristal climalit y mosquiteras, carpintería interior de madera maciza, cocina totalmente equipada, suelo de gres porcelánico, depósito de agua y descalcificador.

Ya sea que estés buscando un nuevo hogar para tu familia o una inversión sólida, no dejes pasar esta oportunidad única. Es tu momento de vivir en el lujo y la comodidad que te mereces. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir tu nuevo hogar! Tu futuro comienza aquí.

















---

**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Juan de Dios Alfocea**

Teléfono Movil: +34622949260

Email: [juandedios.alfocsa@remax.es](mailto:juandedios.alfocsa@remax.es)

---