

# Potencial loft en Elche

## Local comercial

Plaza Madrid, 03205 Elche, ALICANTE

52.000 €

### Detalles

Dormitorios	
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	101.00 m <sup>2</sup>

### Características

- Autobuses
- Centros Comerciales
- Colegios

### Más información

Les presentamos un atractivo local comercial en venta ubicado en la zona de Plaza Madrid, Elche.

El inmueble se encuentra actualmente dividido en una parte diáfana y un baño completo. Se ha actualizado hace relativamente poco tiempo.

Se han arreglado los pilares del edificio , además de una mano de pintura y electricidad y baño.

El local cuenta con dos amplias puertas con persiana de metal. La carpintería es de aluminio dorado.

Se sitúa en la zona plaza de Madrid, una zona muy transitada, permitiéndole una buena visibilidad a cualquier tipo de negocio.

Se ha consultado a un reformista y podría cumplir los requisitos para el cambio de uso a vivienda ,siempre y cuando se consulte a los vecinos y concedan la aprobación para los tubos de salida de humos hasta la terraza .

Si quieren recibir más información del inmueble, o concertar una visita, contacten con nosotros.





---

**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Lorand Lukacs**

Teléfono Movil: +34640834564

Email: [lorand.lukacs@remax.es](mailto:lorand.lukacs@remax.es)

---