

# Terreno rústico agrícola en Monforte del Cid.

## Terreno Rústico

Alenda Golf, 03670 Monforte del Cid, ALICANTE

249.000 €

### Detalles

Dormitorios	
Baños	
Tamaño de área	51272 m <sup>2</sup>
Área terrestre	51272 m <sup>2</sup>

### Características

- Colegios
- Golf
- Rural
- Urbanización

### Más información

Oportunidad Inmobiliaria en Monforte del Cid - Terreno No Urbanizable Agrícola

Presentamos a su consideración un excepcional terreno no urbanizable agrícola situado en la partida Garroferos, polígono 15, parcela 187, colindante con el prestigioso Campo de Golf Alenda, en la encantadora localidad de Monforte del Cid, Alicante.

Esta amplia parcela de 51,272 m<sup>2</sup> ofrece un sinfín de posibilidades para quienes buscan invertir en un espacio que combina naturaleza y funcionalidad.

El terreno permite diversas construcciones y actividades, tales como:

Construcciones agrícolas y ganaderas

Instalaciones cinegéticas y forestales

Viviendas rurales vinculadas a explotaciones agrícolas

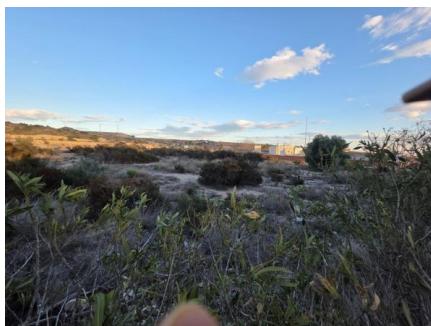
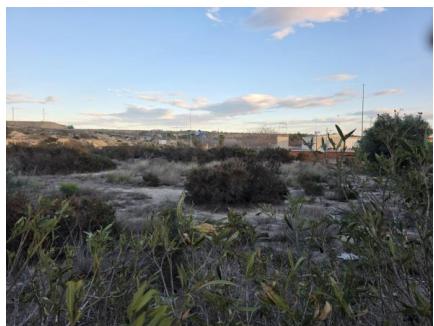
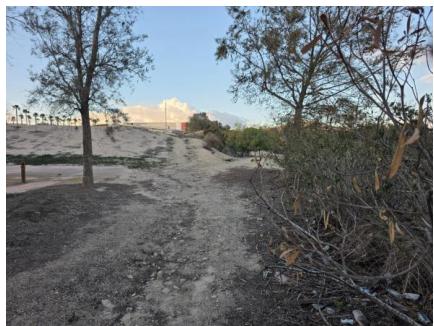
Actividades industriales y productivas

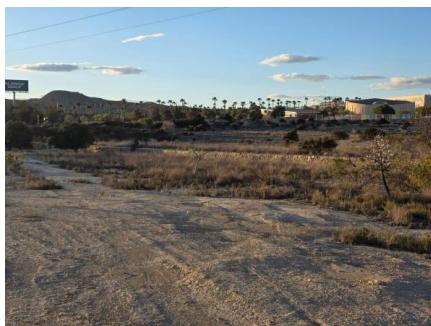
Entre los usos industriales autorizados se incluyen tanto industrias calificadas como aquellas de baja renta, además de actividades terciarias o de servicios como restaurantes, hoteles, centros recreativos y deportivos, campamentos turísticos y actividades culturales.

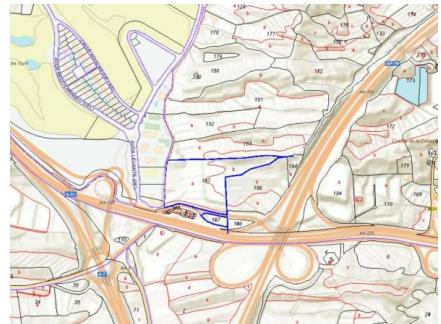
Con un excelente acceso, el terreno cuenta con agua potable que transita por la propiedad y posibilidad de conexión a la red eléctrica, facilitando el desarrollo de proyectos de gran envergadura.

No deje pasar esta oportunidad única de adquirir un terreno que ofrece tanto un entorno natural privilegiado como un abanico de usos permitidos para su desarrollo. Contáctenos para más información y descubra el potencial que este terreno puede ofrecerle en Monforte del Cid.









## ¡Póngase en contacto con nosotros!

## Juan de Dios Alfocea

Teléfono Movil: +34622949260

Email: juandedios.alfocia@remax.es