

# Casa de pueblo

## Casa

Pedreguer, 03750 Pedreguer, ALICANTE

360.000 €



### Detalles

Dormitorios	9
Baños	4
Garajes numerados	4
Tamaño de área	354.00 m <sup>2</sup>

### Características

- Árboles
- Balcón
- Calefacción
- Centros Comerciales
- Chimenea
- Cocina Independiente
- Colegios
- Costa
- Despensa

- Electrodomésticos
- Golf
- Hospitales
- Montaña
- Patio
- Sótano
- Terraza
- Trastero
- TV

### Más información

Vendo casa de pueblo en el centro urbano de Pedreguer, en muy buena situación y muy céntrica, en C/ Mestre Serrano, con amplias posibilidades.

Imponente puerta de entrada de madera maciza que da la bienvenida a cada rincón con mucha historia y tradición. Casa con una superficie construida de 354 m2 y superficie gráfica de 143 m2. que consta de 3 plantas.

Planta baja (91m2): un recibidor, gran salón con chimenea, dos habitaciones, cocina que da a un pequeño patio interior, baño, pequeño patio interior y un sótano que constituye una amplia y fresquita bodega. También dispone de pequeño local comercial de 40m2.

Planta superior de 119 m2 compuesta de un gran recibidor que distribuye las habitaciones, dos habitaciones dobles y otra sencilla, cocina con amplia despensa y chimenea, aseo y amplio comedor con grandes ventanales. También tiene un amplio patio y pequeña construcción anexa a modo de almacén de 18m2.

Segunda planta de 86 m2, sin terminar de construir, con amplio patio y balcones con vistas a la plaza. Y en la parte superior ( 3ª planta) toda una amplia terraza con impresionantes vistas al monte y al mar.

Dispone de agua y luz; armarios empotrados, altos techos y grandes puertas de madera maciza, suelo precioso de la época.

Ubicado en el centro de Pedreguer, muy cerca de la Iglesia, del Ayuntamiento, de un parque y otros comercios y servicios. Cercana a la autopista AP-7 dirección Alicante-Valencia y a 10 min. de la playa de Denia y/o Jávea. Es el sueño de cualquier amante de la vida urbana con un toque de historia. Construida en 1950, es una casa peculiar y con encanto pero que necesita renovación integral.

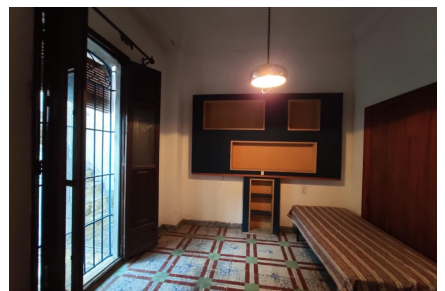
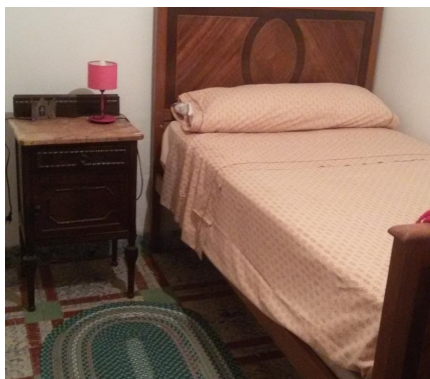
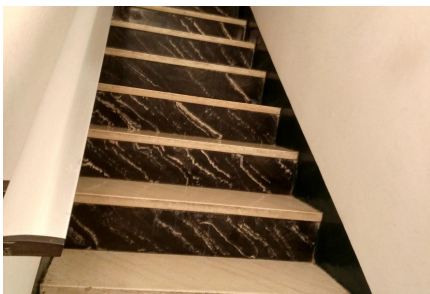
Descubre la auténtica esencia del pasado en el corazón de Pedreguer.

Es una joya de antaño de las que van quedando pocas y únicas en su estilo. Vivienda con muchas posibilidades. Importe 360.000 €

(No se incluye el mobiliario y enseres que salen en las fotos).





**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Rafael Costa Perucha**

Teléfono Movil: +34617065748

Email: rafael.costa@remax.es

