

# Duplex moderno de 3 dormitorios

## Ático Dúplex

Playa Del Arenal, 03730 Jávea - Xàbia, ALICANTE

466.000 €



### Detalles

Dormitorios	3
Baños	2
Garajes numerados	2
Tamaño de área	140.00 m <sup>2</sup>

### Características

- Aire acondicionado
- Aire Centralizado
- Alarma Antirrobo
- Ascensor
- Autobuses
- Balcón
- Bomba de frío/calor
- Centros Comerciales
- Colegios
- Costa
- Despensa
- Hospitales

- Lavandería
- Línea Telefónica
- Muebles
- Parking
- Piscina Comunitaria
- Satélite
- Solárium
- Terraza
- Trastero
- TV
- Urbanización
- Vallado

## Más información

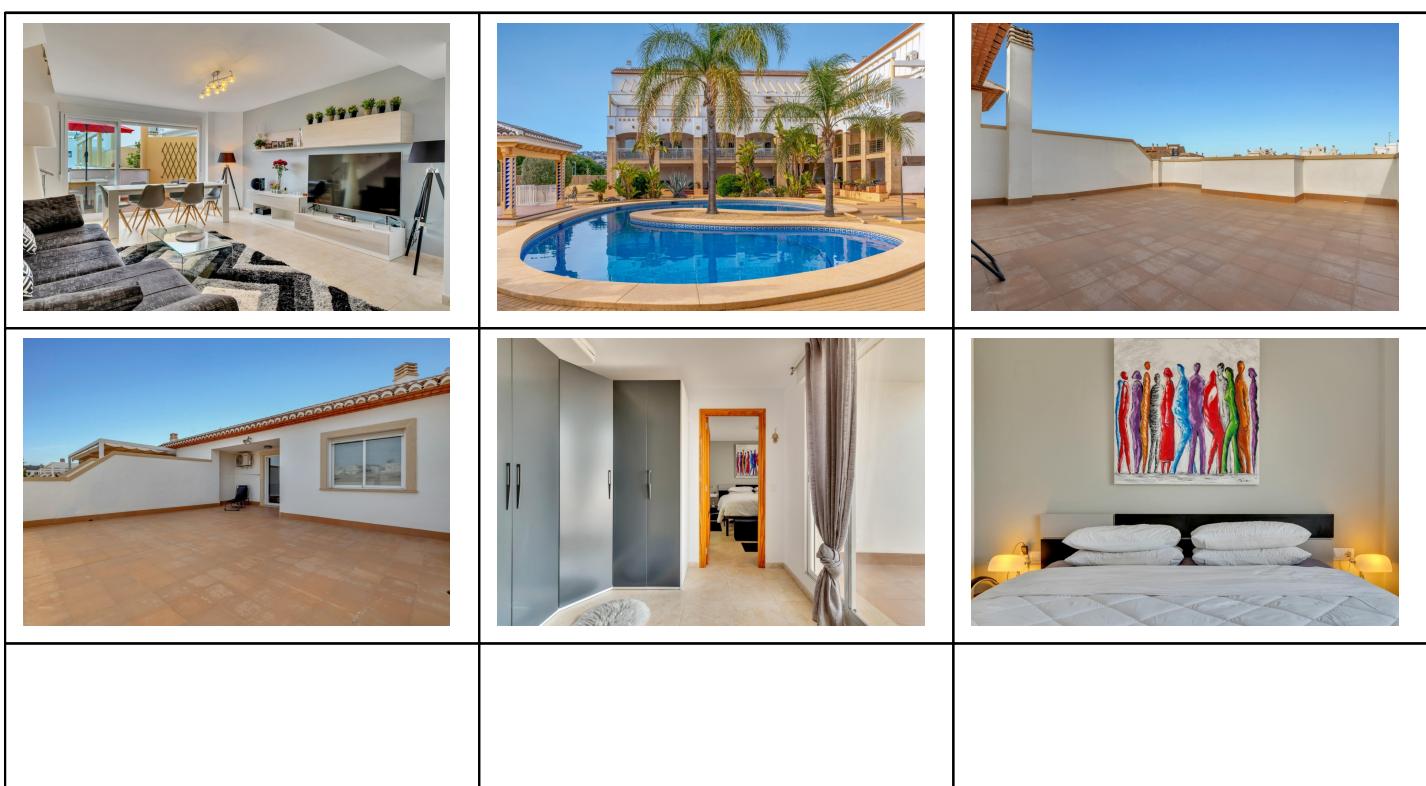
Descubre tu nuevo hogar a escasos metros de la popular playa “El Arenal” y del Club de Tenis de Jávea donde poder disfrutar con tus amigos y familiar.

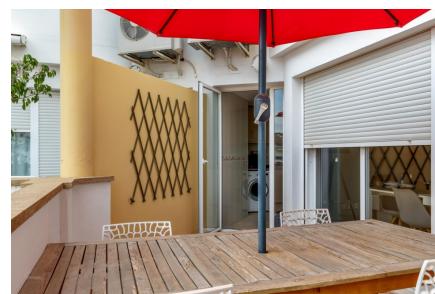
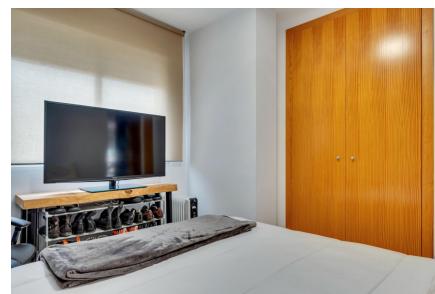
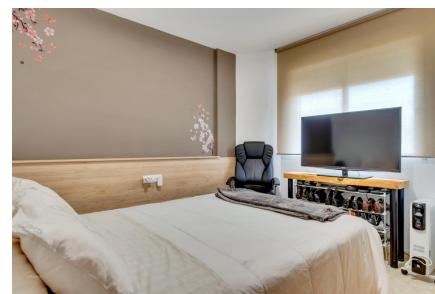
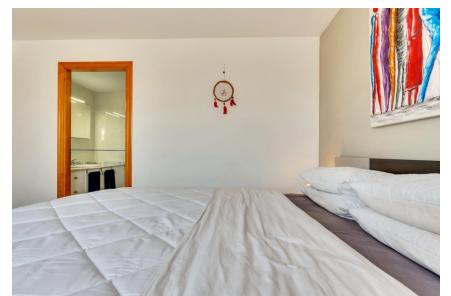
Este bonito ático dúplex de 131 m<sup>2</sup> te ofrece una vida de lujo y comodidad a solo unos pasos de la playa y todos los servicios esenciales como restaurantes, tiendas, supermercados etc. Distribuido en tres amplios dormitorios, dos cuartos de baños modernos, un espaciosa salón/comedor con salida a una de las dos terrazas y una gran cocina completamente equipada que podría fácilmente hacerse cocina abierta con el comedor, ya que se encuentran los dos espacios unidos.

Disfruta de las vistas a la piscina desde la terraza en la planta principal o relájate en la terraza privada de 30m<sup>2</sup> en la azotea junto a la habitación principal, ideal para tomar el sol o celebrar reuniones al aire libre. El dormitorio principal cuenta con un vestidor y un baño en suite, además de acceso directo a la terraza orientada al sureste, donde podrás disfrutar de amaneceres espectaculares.

Este dúplex dispone de doble acristalamiento CLIMALIT, persianas, aire acondicionado por conductos frío/calor. Incluido en el precio, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado con trastero para tener una completa comodidad. Construido en 2006 y en excelente estado, el edificio cuenta con ascensor y está rodeado de jardines bien cuidados y una piscina comunitaria.

No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones. ¡Contáctanos hoy mismo para más detalles y para programar una visita!





**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Christian Berruyer**

Teléfono Móvil: +34 691 818 915

Email: christian.berruyer@remax.es

---