

# Precioso Bungalow con Encanto en San Juan Pueblo, Cerca del Centro Cultural

## Bungalow

Centro, 03550 San Juan Alicante, ALICANTE

549.000 €



## Detalles

Dormitorios	4
Baños	4
Garajes numerados	4
Tamaño de área	333.00 m <sup>2</sup>

## Características

- Árboles
- Armarios Empotrados
- Autobuses
- Barbacoa
- Buhardilla
- Calefacción
- Centros Comerciales

- Colegios
- Costa
- Hospitales
- Jardín
- Lavandería
- Parking
- Patio
- Piscina Comunitaria
- Sótano
- Terraza
- Trastero
- Urbanización
- Vistas al Mar
- Zonas Infantiles

## Más información

Exclusivo bungalow (Sant Joan d'Alacant)

Este encantador bungalow, situado en la exclusiva urbanización privada con solo ocho vecinos, te ofrece un espacio sorprendentemente acogedor y lleno de luz, garantizando tranquilidad y privacidad. Con una superficie construida registrada de 333 m<sup>2</sup>, esta propiedad destaca por su calidez, amplitud y atención a los detalles.

Distribución y Características:

**Espacios Amplios:** El sótano, con 172,29 m<sup>2</sup> construidos, ofrece un espacio multifuncional con infinitas posibilidades. Cuenta con un dormitorio, un cuarto de baño completo, una galería y una zona de aparcamiento con capacidad para dos vehículos. Ideal para crear un espacio independiente para invitados, una zona de juegos, un gimnasio o incluso un taller.

**Ambientes Luminosos:** Al estar ubicada en una esquina de la urbanización, la casa cuenta con una gran terraza que se conecta con la cocina a través de un ventanal de cristal, permitiendo la entrada de abundante luz natural y generando una sensación de amplitud. La vivienda disfruta de tres orientaciones (este, sur y oeste), lo que garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día.

**Habitaciones y Baños:** La propiedad dispone de tres baños completos, un aseo, y dormitorios equipados con armarios empotrados. El ático, diseñado cuidadosamente, ofrece además vistas al mar, un detalle que añade valor a la vivienda.

**Cocina y Reformas:** La cocina es moderna, equipada con electrodomésticos de alta calidad. Las recientes reformas, realizadas en 2018, incluyen la creación de un práctico espacio de oficina o estudio, perfecto para el teletrabajo.

**Exteriores y Zonas Comunes:** La propiedad incluye un patio de 63 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse al aire libre. La comunidad cuenta con una piscina compartida entre las ocho viviendas de la urbanización, creando un ambiente exclusivo y tranquilo. Disfruta también del acceso directo a la zona interior de paso, expansión y piscina del conjunto.

**Ubicación y Entorno:**

Situado en una zona privilegiada de Sant Joan d'Alacant, a pocos minutos a pie de la playa de San Juan, este bungalow ofrece un entorno tranquilo con todos los servicios cercanos. Con fácil acceso.

Calefacción central (sin aire acondicionado)

Dos plazas de garaje

Gas natural

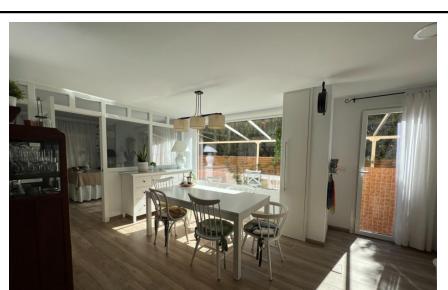
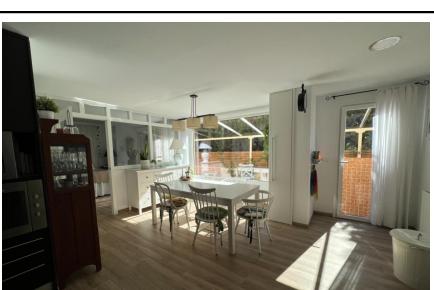
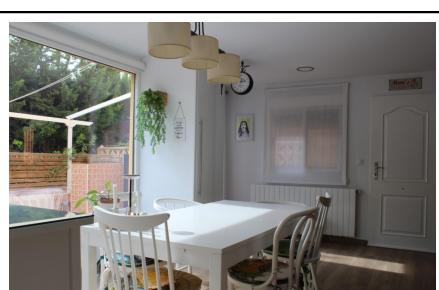
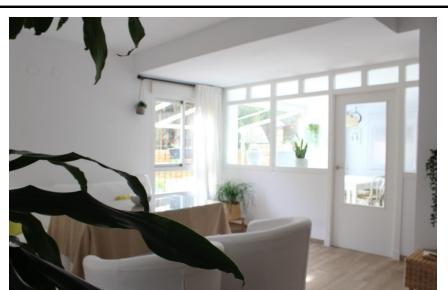
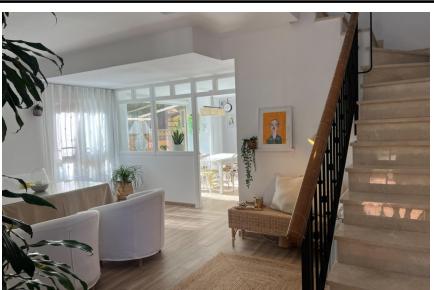
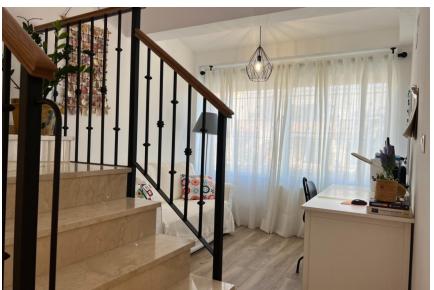
Reformas recientes y espacios bien aprovechados

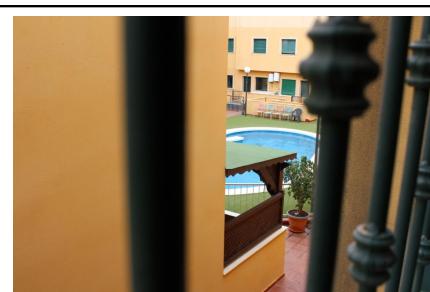
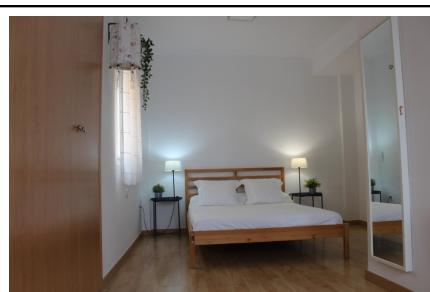
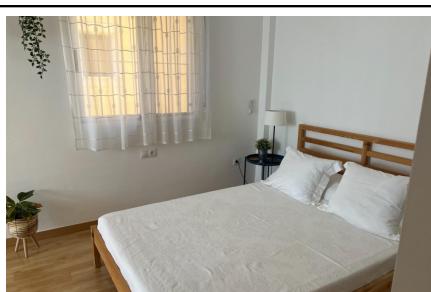
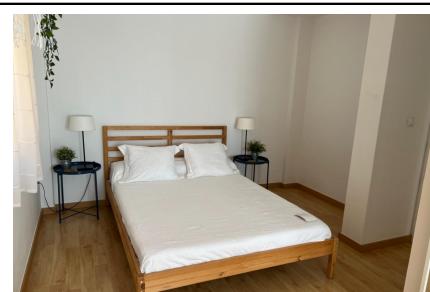
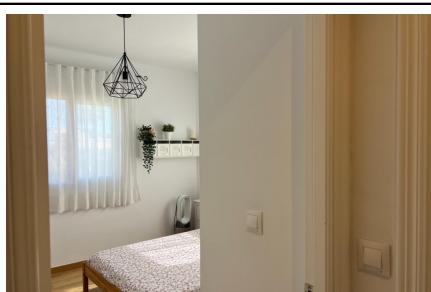
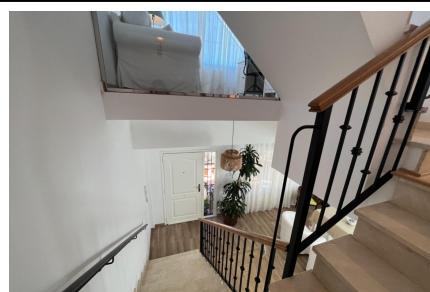
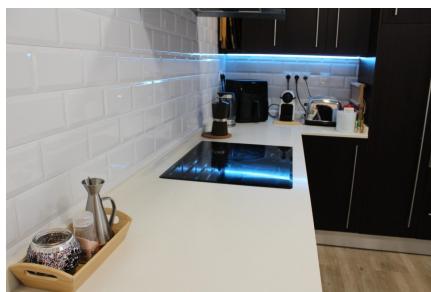
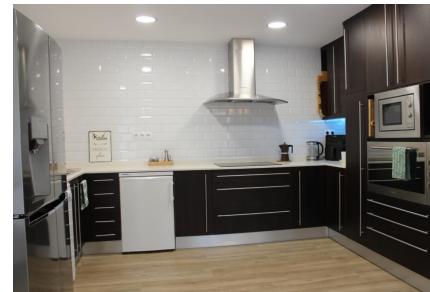
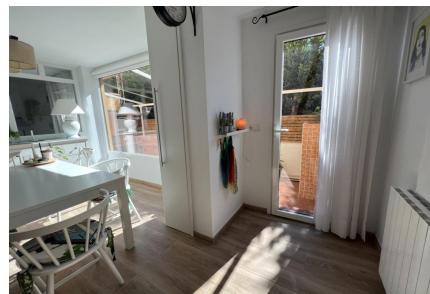
Vistas al mar desde la buhardilla.

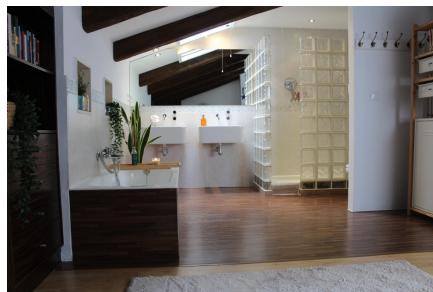
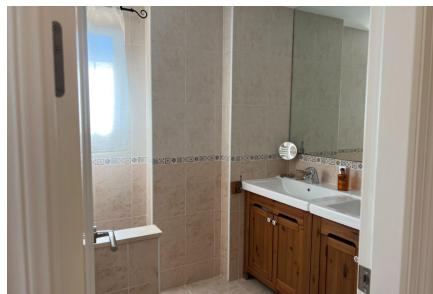
Este bungalow combina perfectamente confort y funcionalidad en una ubicación exclusiva. Su diseño, luz natural y amplios espacios exteriores lo convierten en un lugar ideal para disfrutar del hogar.

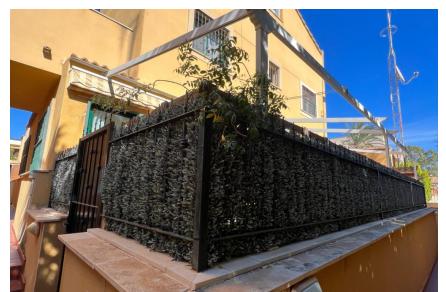
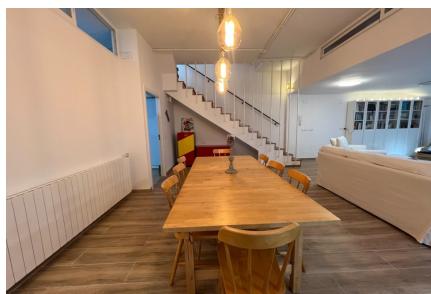
¡No pierdas la oportunidad de vivir en este paraíso! ¡Contacta con nosotros hoy mismo para programar una visita!













**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Sugey Brolin**

Teléfono Movil: +34604156325

Email: [sugey.brolin@remax.es](mailto:sugey.brolin@remax.es)

---