

# Local Comercial en Alicante: Oportunidad Ideal para Restaurante Equipado

## Local comercial

Carolineas bajas, 03013 Alicante, ALICANTE

200.000 €



## Detalles

Dormitorios	
Baños	2
Garajes numerados	2
Tamaño de área	140.00 m <sup>2</sup>

## Características

- Aire acondicionado
- Aire Centralizado
- Autobuses
- Centros Comerciales
- Colegios
- Costa
- Electrodomésticos
- Hospitales
- Tranvía
- Zonas Infantiles

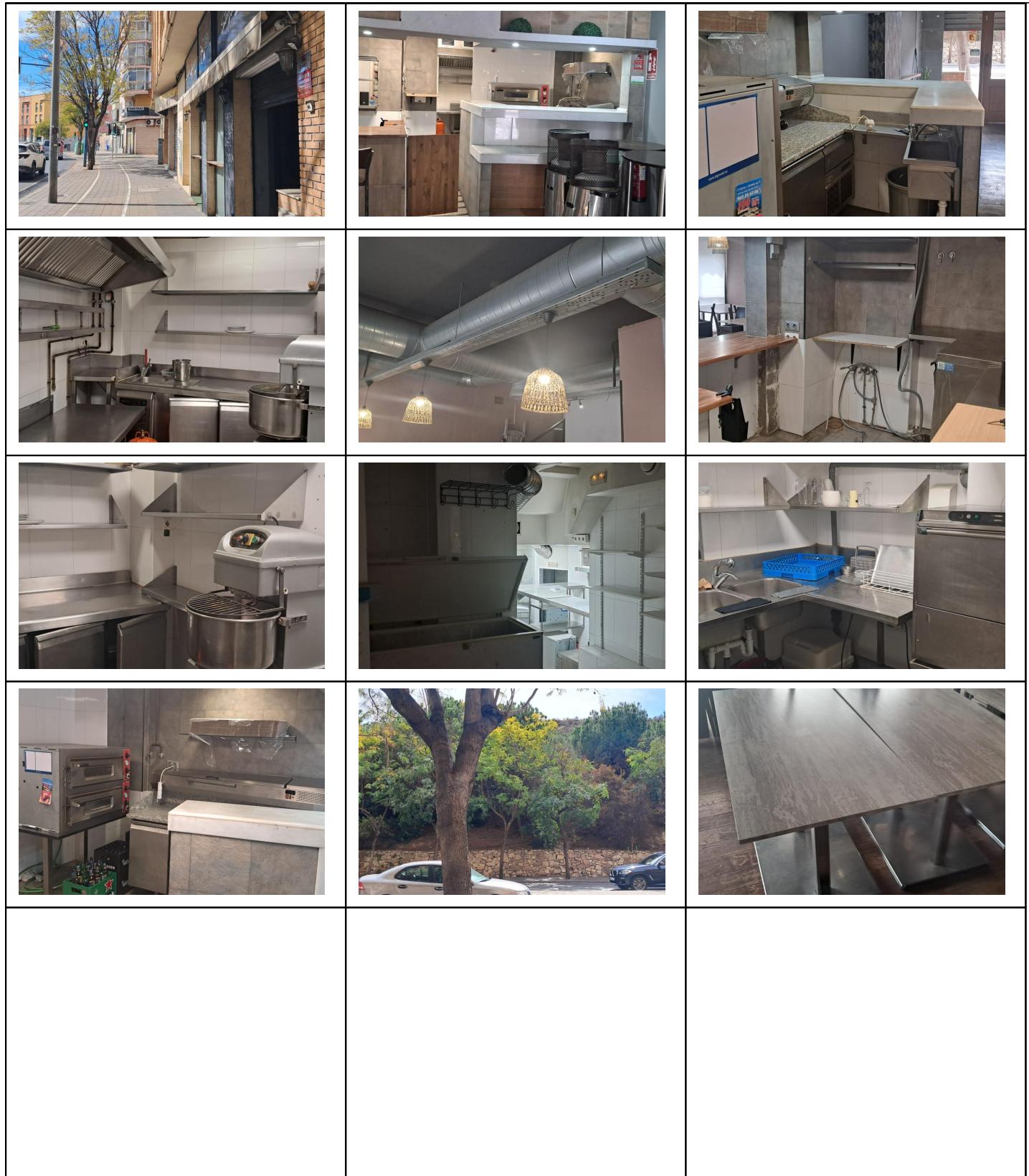
## Más información

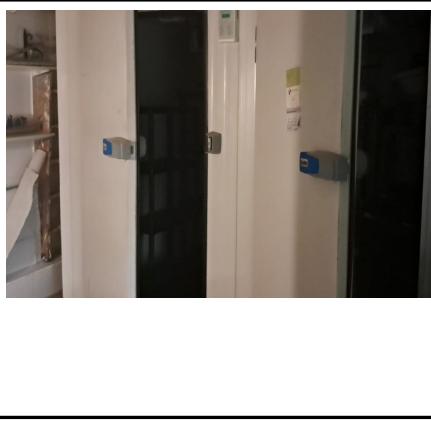
Descubre este espectacular local comercial ubicado en la zona de Carolineas Bajas, Alicante. Con una superficie generosa de 140 m<sup>2</sup> y dos baños, esta propiedad está lista para ser utilizada como restaurante o negocio gastronómico gracias a su completo equipamiento y excelente distribución del espacio. Su orientación este permite disfrutar de abundante luz natural durante el día, mientras que los techos altos aportan un ambiente acogedor.

Este local cuenta con aire acondicionado centralizado, salida de humos y suelo de madera que añade un toque elegante al lugar.

Situado estratégicamente cerca del emblemático Castillo Santa Bárbara y con vistas al monte Benacantil, no solo ofrece comodidad sino también atractivo visual tanto para clientes locales como turistas. A pocos minutos se encuentra la playa del Postiguet así como Alfonso El Sabio - uno de los núcleos comerciales más importantes de la ciudad-. Además, goza cercanía a centros médicos , colegios e instalaciones recreativas lo cual asegura una alta afluencia diaria .

Este es un punto neurálgico perfecto si buscas establecer tu propio restaurante rodeado por servicios esenciales tales como parques infantiles , supermercados públicos transporte público (autobuses/ tranvía )y zonas verdes donde tus potenciales clientes podrán relajarse después de visitar tus instalaciones. Esta oferta única representa una oportunidad inmejorable dentro del dinámico mercado inmobiliario Alicantino.





**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Encarna Yagües Fabregat**

Teléfono Móvil: +34656866861

Email: encarna.yagues@remax.es

---