

Local de Esquina en Venta cerca ayuntamiento y clinica de Benidorm – ¡Listo para Empezar a Trabajar!

Local comercial

Levante, 03501 Benidorm, ALICANTE

260.000 €



Detalles

Dormitorios	
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	160.00 m ²
Área terrestre	105 m ²

Características

- Autobuses
- Centros Comerciales
- Colegios
- Hospitales
- Metro
- Parking
- Puerta blindada
- Terraza
- Tranvía
- Tren

Más información

Se vende espectacular local de esquina con 40 metros de fachada a 3 vientos, ideal para múltiples negocios.

Superficie total de 330 m² distribuidos en:

- 150 m² de local perfectamente acondicionado
- 105 m² de terreno a nivel de calle (actualmente usado como parking privado)
- 70 m² aprox. de terraza superior

Ventajas clave:

- Listo para trabajar desde el primer día
- Excelente visibilidad y accesibilidad
- Gran potencial de rentabilidad
- Ideal para taller, oficina, almacén, exposición, transporte, parking o cualquier negocio que requiera espacio y visibilidad

Características principales:

- Licencia de apertura en vigor y vados al día

Más de 40 años de actividad como taller mecánico.

Distribución funcional: oficina, baño, almacén y 2 puertas de acceso

Se vende totalmente equipado:

Herramientas profesionales:

- 2 elevadores (columna y tijera)
- Instalación de aire comprimido
- Agua caliente y sistema de limpieza
- Frenómetro homologado (máquina tipo ITV)

Instalación eléctrica al día

No dejes pasar esta oportunidad de inversión con rentabilidad garantizada.
Contacta para más información y concertar una visita.

		
		





¡Póngase en contacto con nosotros!

Noël Picou

Teléfono Movil: +34684422980

Email: noel.picou@remax.es
